



## Bewonersbegeleider (32 uur)

QuaWonen is zeer actief op het gebied van sloop/nieuwbouw, renovatie en verduurzamingsprojecten. Als bewonersbegeleider vervul je een actieve rol bij renovatie en/of verduurzamingsprojecten.

Je bent in brede zin verantwoordelijk voor het begeleiden van bewoners vanaf het moment van het aankondigen van sloop tot aan de herhuisvesting. Je bent in staat om bewoners mee te krijgen met onze plannen en vervult intern een kritische rol bij de manier waarop projecten worden uitgevoerd als het gaat om het belang van bewoners.

Je werkt daarbij nauw samen met het team Projectleiders en team Woonmakelaars. Je maakt samen met vijf collega's deel uit van het team Wonen en rapporteert aan de betreffende Teamleider Wonen.

Ben jij op zoek naar een actieve corporatie waar je kwaliteiten goed tot z'n recht komen, en waar je volop ontwikkelkansen krijgt? Dan gaan we graag met je in gesprek over de invulling van deze vacature.

### Wat breng je mee?

- Je hebt tenminste een afgeronde, voor de functie relevante, hbo-opleiding en tenminste 3 jaar ervaring in deze of vergelijkbare functie;
- Je kunt uitstekend plannen en organiseren;
- Je bent flexibel in je werkdagen & tijden en bent bereid soms in de avonduren te werken en je werktijden daarop aan te passen;
- Je bent een stevige persoonlijkheid die beschikt over een gezonde dosis lef, initiatief en daadkracht;
- Je kunt goed omgaan met tegengestelde belangen, beschikt over maatschappelijke sensitiviteit en je bent een teamspeler;
- Je bent communicatief sterk en kunt uitstekend omgaan met mensen vanuit verschillende doelgroepen en achtergronden;
- Je bent positief kritisch naar collega's en niet bang om regelruimte op te eisen en te benutten;
- Kennis van de volkshuisvesting en relevante regelgeving is een pré;

### Wij bieden

- Een salaris uit schaal I volgens de cao voor Woondiensten, Minimum € 4.088,- en maximum € 5.376,- op basis van 36 uur;
- Een pensioenregeling via Stichting Pensioenfonds Woningcorporatie (SPW);
- Een laptop/iPad en een mobiele telefoon;
- Hybride werken;
- Een jaarlijks persoonlijk opleidingsbudget van € 900,- op basis van 36 uur;
- Toegang tot onze online leeromgeving GoodHabit;
- Deelname aan onze sportregeling waarbij je sportabonnement deels wordt vergoed én waarbij je ook de vergoeding kunt gebruiken voor de aanschaf van een fiets;
- Een gezellige kantine met een gezond aanbod waar de Stichting Dagbesteding Krimpenerwaard de lunch verzorgt;
- We vragen veel van onze mensen op het gebied van het nemen van initiatief en verantwoordelijkheid. Je kunt rekenen op een zelfstandige functie, die je mede zelf kunt ontwikkelen en vormgeven, in een dynamische organisatie. We bieden je daarbij volop ruimte voor persoonlijke ontwikkeling.

**QuaWonen** is de woningcorporatie voor de Krimpenerwaard. Wij bieden goede huisvesting aan mensen die zelf moeilijk kunnen slagen op de woningmarkt en dragen bij aan vitale kernen en leefbare wijken. Onze organisatie is stevig lokaal verankerd. We werken nauw samen met huurders, gemeenten en zorg- en welzijnsorganisaties. We handelen klantgericht en met aandacht voor het milieu.

We zijn een middelgrote corporatie, onze woningen staan in verschillende kernen. Het kantoor ligt in het midden van de Krimperwaard, in Bergambacht.

### Vragen en solliciteren

Wil je meer over de functie weten, of heb je andere vragen bij deze functie, neem dan even contact met Gerco Kok, Teamleider Wonen (088-799 66 36).



Als je je interesse in de functie kenbaar wilt maken stuur dan je gegevens en motivatie uiterlijk 11 augustus [via deze link](#).

Je reactie wordt verwerkt door VacaturePro. Via hen ontvang je een ontvangstbevestiging en overige correspondentie.