

Project Huygensplein

Nieuwsbrief | december 2025

In deze project nieuwsbrief leest u over de plannen die QuaWonen en Dura Vermeer maken voor het onderhoud en het energiezuiniger maken van uw woning. Omdat er nieuwe ontwikkelingen zijn ontvangt u deze nieuwsbrief.

Sinds de vorige nieuwsbrief is er achter de schermen veel gebeurd. In de afgelopen maanden hebben we de technische gegevens van de woningen verwerkt en op basis daarvan de totale projectkosten bepaald. Deze kosten zijn voorgelegd aan de directie en de Raad van Commissarissen van QuaWonen.

We kunnen u met plezier laten weten dat de directie akkoord is gegaan met de voorlopige plannen voor het renovatie- en verduurzamingsproject. We kunnen nu dus aan de slag met de definitieve plannen!

Wat gebeurt er de komende maanden?

- We stellen de definitieve plannen op voor de werkzaamheden.
- We bekijken of er nog aanvullende technische inspecties nodig zijn.
- We bereiden een informatieboekje voor dat u in de tweede helft van 2026 ontvangt. In het informatieboekje leest u alles over de werkzaamheden die wij gaan uitvoeren en wanneer we dat willen doen.

In het informatieboekje staan ook alle afspraken die we met elkaar maken. Denk aan onderwerpen zoals: hoe er in uw woning wordt gewerkt en wat wij u bieden voor de overlast.

Ook vragen dan uw akkoord op de plannen.

Stappenplan

Om u goed inzicht te geven in het verloop van het project, delen we vanaf nu een duidelijk stappenplan. Hierin ziet u welke stappen we doorlopen en waar we op dit moment staan.

We zijn nu bij:



Stap 3 Opstellen definitieve projectplannen – december - juni 2026

U vindt het stappenplan op de achterzijde van deze nieuwsbrief.

Vragen over het project of over zaken die buiten het project vallen?

Neem dan contact op met Angela van Lis

Fijne feestdagen!

Het jaar loopt ten einde, een mooi moment om even vooruit te kijken. In het nieuwe jaar starten we met de renovatie van uw woning. We kijken ernaar uit om verder te werken aan fijne, duurzame en comfortabele woningen! Voor nu wensen wij u gezellige feestdagen en een goed én gezond nieuwjaar toe!

Projectteam Huygensplein



DURA VERMEER

Wij informeren u over elke stap

Wij begrijpen dat er veel op u afkomt. Daarom informeren wij u per fase. Zo blijft u altijd op de hoogte van de laatste stand van zaken. Hieronder leest u over de stappen die wij met u nemen:



✓ Stap 1 - Technisch onderzoek woningen - voorjaar 2025

De aannemer inspecteert alle woningen.



✓ Stap 2 – Projectplannen voorbereiden – juni/juli 2025

De eerste plannen voor het onderhoud en het energiezuiniger maken van de woningen worden gemaakt door het project team.



✓ Stap 3 – Opstellen definitieve projectplannen – december - juni 2026

We stellen de definitieve plannen op voor het onderhoud en het energiezuiniger maken van de woningen.



Stap 4 – Besluit directie QuaWonen – mei 2026

Akkoord van de directie van QuaWonen op de kosten en de definitieve plannen.



Stap 5 - U ontvangt uitgebreide informatie – tweede helft van 2026

Nu de plannen definitief zijn, ontvangt u van ons een informatieboekje. En wij vragen uw akkoord op de plannen.



Stap 7 - Kennismaken bij de koffiekar – tweede helft van 2026

Het projectteam maakt graag kennis met u! Dit doen wij onder het genot van een kopje koffie. Wij komen met onze gezellige koffiekar bij u in de wijk.



Stap 8 - Huisbezoek - tweede helft van 2026

De uitvoerder en bewonersbegeleider van Dura Vermeer komen bij u thuis. Met de bewonersbegeleider kunt u uw persoonlijke situatie bespreken. Heeft u nog vragen dan kunt u die tijdens dit bezoek stellen.



Stap 9 - Start onderhoudswerkzaamheden – eind 2026

Wij verwachten eind 2026 te starten met de uitvoering van de werkzaamheden in en aan de eerste woningen.



Stap 10 – Onderhoudswerkzaamheden klaar – eind 2027

Wij verwachten in het najaar van 2027 klaar te zijn met de werkzaamheden in en aan alle woningen.



DURA VERMEER