

Nieuwsbrief

Middenwetering

Nr. 4 / februari 2026

Bewonersbijeenkomsten in januari

Op 14 januari in de entreehal en op 19 en 28 januari in de proefwoning aan Middenwetering 151 hebben we veel bewoners gesproken. Fijn dat zoveel bewoners langs zijn gekomen. In de proefwoning stonden een tijdelijk toilet en een tijdelijke douche. Veel bewoners stelden hierover vragen. Ook waren er vragen over de werkzaamheden en de planning. In deze nieuwsbrief leest u hier meer over.

Tijdelijk toilet en douche

In alle woningen vervangen we de standleiding en riolering. Dit betekent dat u ongeveer 15 werkdagen uw toilet en badkamer niet kunt gebruiken.

Daarom kunt u gebruikmaken van:

- een tijdelijk toilet
- en/of een tijdelijke douche

De tijdelijke douche plaatsen we in uw keuken. Het tijdelijke toilet kan in bijna elke ruimte geplaatst worden, behalve in de badkamer of het bestaande toilet. Heeft u Wmo aanpassingen, zoals beugels? Geen probleem. Deze kunnen we ook bij de tijdelijke voorzieningen aanbrengen.



Spreekt u een andere taal?



Bu mektupta önemli bilgiler yer almaktadır. Okumakta zorlanıyor musunuz? O zaman komşularınızdan veya ailenizden yardım isteyin ya da Google Translate kullanın.



لجوج قمجرت مدختسا أو دةلئاعال أو ناريجال نم قدعاسمال بلطا ةجحص لكشب ادعاءرق عيطتست ال. قدم تاملول عم لىع يوتحت ةلاسرا دة.



This letter contains important information. Can't read it properly? Ask for help from neighbors or family, or use Google Translate.



Cette lettre contient des informations importantes. Vous avez du mal à la lire ? Demandez de l'aide à vos voisins ou à votre famille, ou utilisez Google Translate.



Ten list zawiera ważne informacje. Masz trudności z jego przeczytaniem? Poproś o pomoc sąsiadów lub rodzinę albo skorzystaj z Google Translate.



Această scrisoare conține informații importante. Nu o puteți citi bine? Cereți ajutor vecinilor sau familiei sau folosiți Google Translate.



Това писмо съдържа важна информация. Не можете да го прочетете добре? Помолете за помощ съседите или семейството, или използвайте Google Translate.



QR-code Google Translate

Wat kan u in 2026 verwachten?

Planning



Kennismakingsgesprekken

QuaWonen komt bij u langs voor een kennismakingsgesprek. Tijdens dit gesprek:

- bespreken we uw situatie
- maken we, met uw toestemming, foto's van uw woning

Zo kunnen we goed inschatten of er extra maatregelen nodig zijn. Alle vragen die bewoners stellen tijdens de bezoeken aan de proefwoning en de kennismakingsgesprekken verzamelen we. In een volgende nieuwsbrief beantwoorden we deze vragen.

De gesprekken worden gevoerd door verschillende collega's. Eén van de volgende collega's kan bij u langskomen.



Wij hebben uw akkoord nodig

Er is een verschil tussen onderhoud en renovatie. Aan onderhoudswerkzaamheden moet u meewerken. Dit gaat bijvoorbeeld om schilderwerk buiten of het vervangen van de riolering. Renovatie gaat over het verduurzamen van uw woning. Deze werkzaamheden mogen we alleen uitvoeren als minimaal 70% van de bewoners akkoord is. Dit gaat bijvoorbeeld om HR++ glas in de ramen of een beter ventilatiesysteem.

Wat ontvangt u bij de draagvlakmeting?

- een informatieboekje met alle werkzaamheden
- een akkoordverklaring (hierop geeft u aan of u akkoord gaat)
- een uitnodiging om de proefwoning aan Middenwetering 151 te bekijken

Warme opname (technische opname)

Als 70% van de bewoners akkoord is en het project doorgaat, komt aannemer ERA Contour bij u langs voor een huisbezoek.

Tijdens dit bezoek maken we afspraken over:

- het tijdelijke toilet
- de tijdelijke douche
- zelf aangebrachte voorzieningen
- huisdieren
- bewonershulp, als dat nodig is

Webpagina

Wist u dat u alle nieuwsbrieven ook kunt lezen op de webpagina van QuaWonen?

U kunt de nieuwsbrieven vinden op: www.quawonen.com/projecten/renovatie-projecten/

The screenshot shows the 'Renovatie projecten' page on the QuaWonen website. The page features three project cards, each with a photo of a building and a brief description of the renovation work. The first card is for 'Middenwetering Krimpen a/d IJssel - Onderhoud & Verduurzaming', the second for 'Huygensplein Schoonhoven - Onderhoud en verduurzaming', and the third for 'Allegro Krimpen a/d IJssel - Onderhoud en verduurzaming'. Each card includes a 'Meer informatie' button. The website header includes a WhatsApp chat option, social media links, and a search bar.



Scan hier voor de
niewsbrieven

Heeft u vragen?

Neem gerust contact met ons op. Wilt u iemand van QuaWonen spreken?

Neem dan contact op met bewonersbegeleider **Laura Holtslag**.

Zij is bereikbaar van maandag t/m donderdag via:

- info@quawonen.com
- 088 - 799 66 36

Van aannemer ERA Contour is wooncoach **Lisanne Zonneveld** uw aanspreekpunt. Zij is bereikbaar van maandag t/m vrijdag via:

- 06 - 12 68 61 01

